

## Mietwohnung - Erstbezug nach Sanierung



**Immobiliennummer:** 23833  
**Ort / Region:** Litschau  
**Wohnfläche:** ca. 57 m<sup>2</sup>  
**Vermittlungsvergütung:** 3 % zzgl. Ust

**Lage:** Stadtzentrum  
**Kaufpreis (in Euro):** 370,- / Monat  
**Energieausweis:** HWB 133/fGEE 1.84

### Kurzbeschreibung

Kleine Wohnung im 3. Stock

### Detailbeschreibung

Die Wohnung im dritten Stock des Hauses besteht aus:

einem zentralen Vorraum

Küche mit Küchenzeile

2 Zimmer

Abstellraum

WC

Bad

Kellerabteil

Autoabstellplatz

### Ausstattung

Küche

**Ich freue mich auf ihre Kontaktaufnahme.**

**Ing. Thomas Hetzendorfer**  
**AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG**

Tel.: 0664 - 164 74 32

Mail: [t.hetzendorfer@awz.at](mailto:t.hetzendorfer@awz.at)

Haben Sie oder einer Ihrer Bekannten / Freunde eine Immobilie zu verkaufen,  
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.

**Schlafzimmer**



**Küchenzeile**



**zentraler Vorraum**

