

Leistbare Pärchenwohnung mit Loggia 215.000.-



Immobiliennummer: 23823
Ort / Region: 1200 Wien
Wohn- / Nutzfläche: ca. 60 m²
Nutzfläche: ca. 73 m²
Vermittlungsvergütung: 3 % zzgl. Ust

Lage: U-6 Nähe
Kaufpreis (in Euro): Neuer Preis! € 215.000,-
Energieausweis: HWB 59

Kurzbeschreibung

Preiswerte, teilmöblierte Wohnung mit Loggia (13m²) und großzügiger Raumaufteilung zwischen Donaukanal und Donauinsel!

Detailbeschreibung

Diese Wohnung hat alles was man so braucht, viel Platz, Licht, Ruhe, einen Lift und eine sehr zentrale Lage mit guter Verkehrsanbindung (U6 Jägerstraße).

Überzeugen Sie sich bei einer kostenlosen Besichtigung von den Vorzügen und dem Preis / Leistungsverhältnis.

Durch die niedrigen Betriebskosten von \approx 300.-, inkl. WW und Heizung auch als Anlageobjekt zur Vermietung geeignet!!

Ausstattung

Vorraum, WC, Badezimmer, Küche, Wohnzimmer, Schlafzimmer, eine große helle Loggia, Lift und

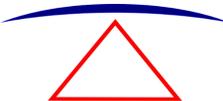
Kellerabteil.

Für einen kostenlosen Besichtigungstermin kontaktieren Sie mich unter
0664 3722174 oder m.peschek@awz.at

Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**





AWZ
Immobilien



Michael Peschek
Wien u. Umgebung

Immobilien von A bis Z

Mobil: 0664 – 37 22 174
Tel.: 07243 – 58 6 34
eMail: m.peschek@awz.at

www.AWZ.at
AWZ Immo-Invest GmbH & Co. KG
A-1010 Wien, Walfischgasse 10



AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52

Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.