AWZ
Immobilien

# Leistbare, schöne Wohnung mit moderner Küche und Aussicht!




| | | | |
|---|---|---|---|
| **Immobiliennummer:** | 23703 | **Lage:** | Nähe Uni Markt |
| **Ort / Region:** | Wels | **Kaufpreis (in Euro):** | ERFOLGREICH VERMITTELT |
| **Wohn- / Nutzfläche:** | ca. 67 m² | **Energieausweis:** | HWB 85 |
| **Vermittlungsvergütung:** | 3 % zzgl. Ust | | |

**Kurzbeschreibung**
Günstige Wohnung in Wels-Lichtenegg! Super Infrastruktur und kurzfristig bezugsbereit!

**Detailbeschreibung**
Diese tolle und gemütliche Wohnung in Wels-Lichtenegg wird Ihnen aufgrund der tollen Aufteilung und der zentralen Lage sicher gefallen.

Sehr gute Raumaufteilung:
Badezimmer, WC, neuwertige Küche, Schlafzimmer, Abstellraum, großes Wohnzimmer mit einer schönen Glasfront.

TOP-Infrastruktur - Apotheke, Lebensmittelgeschäfte, Schulen, Kindergarten und Bushaltestelle in unmittelbarer Nähe und mit ein paar Schritten erreichbar!

Preis ist Verhandlungsbasis - Legen Sie ein Anbot!

Rufen Sie mich an und vereinbaren Sie gleich einen Besichtigungstermin!

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52
Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at
AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

**Ausstattung**
Neuwertige 3- fach verglaste Internorm-Fenster mit Insektenschutz u. Rollläden, moderne EWE Küche, teilweise möbliert nach Absprache!

**Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!**

**Nähere Informationen und einen Besichtigungstermin, erhalten Sie gerne bei Roland Lanzinger unter 0664 - 369 69 56 oder r.lanzinger@awz.at**

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,**
**dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**










AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52
Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at
AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.