

KIRCHHAM: Letzte Chance - TAG DES ANGEBOTS - am 14.12.



Immobiliennummer: 23698
Ort / Region: Kirchham
Wohn- / Nutzfläche: ca. 215 m²
Grundfläche: ca. 1.873 m²
Vermittlungsvergütung: 3 % zzgl. Ust

Lage: sehr gut !
Kaufpreis (in Euro): auf Anfrage
Energieausweis: HWB 66/fGEE 0.89

Kurzbeschreibung

!!TAG DES ANGEBOTS 14.12.!! Letztmalig besteht an diesem Tag die Möglichkeit, ein Kaufanbot für dieses Haus abzugeben!

Detailbeschreibung

!!TAG DES ANGEBOTS AM FREITAG 14.12.!!

Dieses geräumige Haus wurde bereits größtenteils renoviert, modernisiert und um eine attraktive Gartenhütte erweitert.

Auf ca. 215 m² findet hier jeder seinen Platz. Zusätzlich gibt es im Untergeschoß noch eine kleine (Gäste)Wohnung bzw. Büro oder Studio.

Das weitläufige Haus mit einladender Sonnenterrasse und großzügigem Wiesengrund verfügt bereits über

alles was Ihre Familie benötigt um hier friedlich, entspannt und harmonisch leben zu können.
Allein Ihre PERSÖNLICHE NOTE fehlt noch!

Sie erreichen Gmunden, Wels, Vorchdorf sowie die A1 Richtung Linz und Salzburg in kürzester Zeit.

Gleich anrufen und Termin vereinbaren. Am Freitag 14.12. besteht letztmalig die Chance für diese fantastische Immobilie ein Kaufanbot abzugeben.

Bieten Sie was Ihnen die Immobilie wert ist!

Ausstattung

- Baujahr 1979, renoviert 2007 bis 2015
- ökologische Wärmedämmung mit Hanf
- Fenster dreifach verglast mit elektrischen Rollläden
- Heizung mit Öl, geringe Heizkosten
- teilweise Fußbodenheizung
- Garage
- wunderschöne Gartenhütte
- großzügiges Wiesengrundstück (Hanglage)

Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!

Nähere Informationen erhalten Sie gerne bei Frau Maria Lamprecht unter 0664 - 48 16 530 und bei Frau Bettina Holzner unter 0664-89 60 639

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**



