AWZ
Immobilien

Günstiges, älteres Doppelhaus für Familien, die viel Platz brauchen

Immobiliennummer:	23644	**Lage:**	zentral
Ort / Region:	Schlierbach	**Kaufpreis (in Euro):**	€330.000,-
Wohn- / Nutzfläche:	ca. 130 - 260 m² teilbar	**Energieausweis:**	HWB 224/fGEE 2.85
Grundfläche:	ca. 823 m²		
Nutzfläche:	ca. 370 m²		
Vermittlungsvergütung:	3 % zzgl. Ust		

Kurzbeschreibung
SCHLIERBACH: PREISHEIT - Doppelhaus für zwei Familien, die sich mögen oder für Wohnen und Arbeiten

Detailbeschreibung
Sie wollen gemeinsam mit Ihren Kindern.....Eltern.....einer zweiten Familie wohnen - mit getrennten Wohnbereichen und Eingängen?
Sie wollen Wohnen und Arbeiten an einem Platz und dennoch getrennt?
Sie suchen ein Haus zum Wohnen und ein Objekt zum Vermieten?
Für diese und viele weitere Möglichkeiten haben wir die optimale Immobilie für Sie!

!! Älteres und sanierungsbedürftiges Doppelhaus zu einem leistbaren Preis!!

Die Immobilie besteht aus einem im Stil der Fünfziger-Jahre erbauten und sanierungsbedürftigem Haus und einem 1977 angebauten Haus mit Terrasse und Balkon. Jeder Hausteil hat ca. 130 m² Wohnfläche und einen eigenen Eingang

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

AWZ
Immobilien

Diese Immobilie ist nicht perfekt (Straßenverkehr auf einer Seite); dennoch hat sie Einiges an Möglichkeiten zu bieten und überzeugt durch den günstigen Preis!

Ausstattung
Haus BJ 1956 ca. 150 m², kleiner Keller
Haus BJ 1977 ca. 130 m², kleiner Keller und 2 Garagen
Gasheizung

Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!

Nähere Informationen erhalten Sie gerne bei Frau Bettina Holzner unter 0664-89 60 639. Ich freue mich auf Ihren Anruf!

Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52
Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at
AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

AWZ
Immobilien

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52
Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at
AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.