



**2201 Gerasdorf bei Wien: ein Baugrundstück mit ca. 562 m<sup>2</sup>  
steht zum Verkauf!**

**WENN ES UM IHRE  
IMMOBILIE GEHT!**

**Kauf oder Verkauf**

Wir sind Ihr richtiger Partner.  
Ich freue mich auf Ihren Anruf:

**0664 – 27 39 895**

Franz Kremser  
f.kremser@awz.at

Wir suchen in Ihrer Umgebung:  
Baugründe, Häuser und Liegenschaften.  
Sie möchten ein Objekt verkaufen oder haben Informationen über einen Verkauf,  
dann rufen Sie mich bitte an – Besten Dank !



**Immobiliennummer:** 23642  
**Ort / Region:** Gerasdorf / Wien  
**Grundfläche:** ca. 562 m<sup>2</sup>  
**Vermittlungsvergütung:** 3 % zzgl. Ust

**Lage:** zentral gelegen  
**Kaufpreis (in Euro):** VERKAUFT

**Kurzbeschreibung**

Ein Baugrund steht mit ca. 562 m<sup>2</sup> zum Verkauf in Gerasdorf bei Wien.

### **Detailbeschreibung**

Gute Infrastruktur: Schulen, Kindergärten, Ärzte, Sportanlagen  
Zu Fuß sind Sie in ca. 5 min im Zentrum von Gerasdorf.  
U-Bahn, Schnellbahn und Busverbindung in der Nähe.

**Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!**

**Nähere Informationen erhalten Sie bei Herrn Franz Kremser unter 0664 - 27 39 895.**

**Aufgrund der Nachweispflicht gegenüber unserem Auftraggeber werden nur Anfragen mit vollständigen Kontaktdaten (Vor- und Familienname, Telefonnummer, Adresse, Email) bearbeitet bzw. Informationen erteilt.**

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,  
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

## **WENN ES UM IHRE IMMOBILIE GEHT!**

### **Kauf oder Verkauf**

Wir sind Ihr richtiger Partner.  
Ich freue mich auf Ihren Anruf:

**0664 – 27 39 895**  
Franz Kremser  
f.kremser@awz.at

Wir suchen in Ihrer Umgebung:  
Baugründe, Häuser und Liegenschaften.  
Sie möchten ein Objekt verkaufen oder haben Informationen über einen Verkauf,  
dann rufen Sie mich bitte an – Besten Dank!



**AWZ**  
IMMOBILIEN  
www.AWZ.at

