

Schönes großzügiges Reihenhaus in Top Lage

2.0G



Immobiliennummer: 23599
Ort / Region: Brunn am Gebirge
Wohnfläche: ca. 200 m²
Grundfläche: ca. 190 m²
Vermittlungsvergütung: 3 % zzgl. Ust

Kaufpreis (in Euro): auf Anfrage
Energieausweis: HWB 167

Kurzbeschreibung

Reihenhaus in guter Lage

Detailbeschreibung

Das großzügige Eckhaus in Ziegelmassivbauweise mit Gasheizung hat eine Nutzfläche von ca 200m² inkl. ca. 50m² Keller, der auch über einen Stiegenabgang im Garten begehbar ist. Der schöne Garten hat ca. 190m² und verfügt über eine automatische Bewässerungsanlage. Weitere Highlights wie ein Kamin, Alarmanlage und Außenjalousien im Wohnzimmer und den Schlafzimmern runden das Ganze ab.

Ausstattung

Raumaufteilung:

Keller: 2 Kellerräume mit Waschküche und Waschbecken

EG: Vorraum, Küche mit Esszimmer, Wohnzimmer, Gäste-WC

1.OG: 3 Schlafzimmer mit begehbarem Kleiderschrank, Badezimmer mit Dusche und Badewanne, WC extra

2 OG: Arbeitszimmer, Abstellraum und Galerie

Überdachte Terrasse

Ich freue mich auf Ihre Kontaktaufnahme.

Für Fragen und für eine Besichtigung stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung:

Frau Jenny Bradl 0664/88 18 4990 oder per E-Mail: j.bradl@awz.at

**Haben Sie oder einer Ihrer Bekannten / Freunde eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

