

Wunderschöne, moderne Neubauwohnung

Immobiliennummer:	23586	Kaufpreis (in Euro):	€447.000,-
Ort / Region:	1220 Donaustadt	Energieausweis:	HWB 35
Wohn- / Nutzfläche:	ca. 93 m ²		
Vermittlungsvergütung:	3 % zzgl. Ust		

Kurzbeschreibung

Helle und geräumige 4-Zimmerwohnung in Donaustadt

Detailbeschreibung

Sind Sie auf der Suche nach der perfekten Eigentumswohnung für Sie und Ihre Liebsten? Dann haben wir die richtige Immobilie für Sie!

Diese wunderschöne Wohnung mit Terrasse und Traumgarten in ruhiger Umgebung wartet auf neue Besitzer.

Die ca. 93m² große helle 4-Zimmerwohnung bietet genügend Platz und hat so einige Vorzüge zu bieten. Sie verfügt über

- einen Vorraum
- 3 Schlafzimmer
- eine große Wohnküche
- ein Badezimmer mit separatem WC
- eine Terrasse
- einen Garten mit Gartenhütte
- einen Abstellraum
- ein Kellerabteil
- einen Garagenparkplatz

Platz zum Entspannen finden Sie auch auf der über 25m² großen Terrasse, wo Sie die unzähligen Sonnenstrahlen genießen können.

In der Nähe befindet sich ein Naturpark, in dem Sie die grüne Landschaft und die Ruhe auskosten können.

Ausstattung

Küche, Terrasse, Garten, Garagenparkplatz, Abstellraum, Keller, Rollläden

Ich freue mich auf Ihre Kontaktaufnahme.

Für Fragen stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung:

Frau Jenny Bradl 0664/88 18 4990 oder per E-Mail: j.bradl@awz.at

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**