



## **ANLEGERHIT / RÜCKMIETE**

|                               |               |                             |              |
|-------------------------------|---------------|-----------------------------|--------------|
| <b>Immobiliennummer:</b>      | 23531         | <b>Lage:</b>                | Zentrumsnähe |
| <b>Ort / Region:</b>          | Schwanenstadt | <b>Kaufpreis (in Euro):</b> | auf Anfrage  |
|                               |               | <b>Mieteinnahmen:</b>       | 381.00       |
| <b>Vermittlungsvergütung:</b> | 3 % zzgl. Ust |                             |              |

### **Kurzbeschreibung**

Grundbuch statt Sparbuch

### **Detailbeschreibung**

ca. 60m<sup>2</sup> Wohnung mit Loggia

Die Besitzerin möchte die Wohnung verkaufen und noch mindestens 10 Jahre als Mieterin darin wohnen.

### **Ausstattung**

Flur, Wohn-Esszimmer, Küche, Schlafzimmer, Bad und WC getrennt, Abstellraum

**Nähere Informationen erhalten Sie gerne bei Herrn Günter Schobesberger unter 0664 - 27 39 459.  
Ich freue mich auf Ihren Anruf!**

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,  
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**