

Eckreihenhaus: Bezirk Mödling

Immobiliennummer:	23469	Kaufpreis (in Euro):	VERKAUFT
Ort / Region:	Bezirk Mödling	Energieausweis:	HWB 103
Wohn- / Nutzfläche:	ca. 188 m ²		
Grundfläche:	ca. 279 m ²		
Vermittlungsvergütung:	3 % zzgl. Ust		

Kurzbeschreibung

Massive Bauweise auf ca. 188 m²

Detailbeschreibung

In ruhiger Lage befindet sich das ca. 188 m² Eckreihenhaus auf vier Ebenen.

Im Erdgeschoß sind Küche, Essbereich, ein helles Wohnzimmer und ein WC zu finden. Im Obergeschoß sind die drei Schlafräume, Badezimmer, WC und ein begehrter Kleiderschrank. Der oberste Stock wurde als Arbeitsbereich, Galerie und Abstellfläche genutzt.

Neben zwei individuell nutzbaren Kellerräumen finden Sie dort auch eine eigene Waschküche.

Der ca. 175 m² große Garten wird automatisch bewässert und bildet somit Ihren persönlichen Erholungs- und Rückzugsort.

Öffentliche Verkehrsmittel, sowie Einkaufsmöglichkeiten sind in wenigen Minuten erreichbar!

Ausstattung

Küche, Kamin, Keller, Terrasse, Rollläden, Sicherheitssystem, Parkplatz

Ich freue mich auf Ihre Kontaktaufnahme.

Für Fragen stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung:

Frau Sandra Neundlinger unter 0664 - 88 18 21 52

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**