

## **Grundstück in bester Lage**

<b>Immobiliennummer:</b>	23451	<b>Lage:</b>	flach
<b>Ort / Region:</b>	Braunau	<b>Kaufpreis (in Euro):</b>	auf Anfrage
<b>Grundfläche:</b>	ca. 4 - 5 ha		
<b>Nutzfläche:</b>	ca. 4 - 5 ha		
<b>Vermittlungsvergütung:</b>	3 % zzgl. Ust		

### **Kurzbeschreibung**

Top Grundstück an der Bundesstraße mit ca. 4,3 ha

### **Detailbeschreibung**

- \* - eben
- \* - sehr gut erreichbar
- \* - zentrumsnah

### **Ausstattung**

Von den ca. 43.000 m<sup>2</sup> haben ca. 10.000 m<sup>2</sup> eine gewerbliche Sonderwidmung.

**Für weitere Informationen und einen Besichtigungstermin bin ich gerne für Sie da!**

**Ihr Immobilientreuhänder Ferdinand Gimplinger**

**0043(0)664 - 48 31 753**

**Haben Sie oder einer Ihrer Bekannten / Freunde eine Immobilie zu verkaufen,  
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**