

## Schönes, ruhig gelegenes Haus!



<b>Immobiliennummer:</b>	23447	<b>Kaufpreis (in Euro):</b>	auf Anfrage
<b>Ort / Region:</b>	Tieschen	<b>Energieausweis:</b>	HWB 89
<b>Wohnfläche:</b>	ca. 100 m <sup>2</sup>		
<b>Grundfläche:</b>	ca. 1.990 m <sup>2</sup>		
<b>Vermittlungsvergütung:</b>	3 % zzgl. Ust		

### Kurzbeschreibung

Für Naturverbundene - ruhige Lage - ideal für Pferdehaltung!

### Detailbeschreibung

Das neuwertige Einfamilienhaus Baujahr 2007 ist großzügig geplant.

Die gemütliche Wohnküche ist mit zwei Rundbögen versehen, die ins Wohnzimmer führen. Das offen gestaltete Treppenhaus ist wunderschön hell.

Im Obergeschoß befinden sich zwei große Zimmer und ein geräumiges Bad.

### Ausstattung

Terrasse, Einbauküche,

**Ich freue mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

**Für Fragen und für eine Besichtigung stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung:**

**Frau Jenny Bradl 0664/88 18 4990 oder per E-Mail: [j.bradl@awz.at](mailto:j.bradl@awz.at)**

**Haben Sie oder einer Ihrer Bekannten / Freunde eine Immobilie zu verkaufen,  
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

