

Leistbares FAMILIENGLÜCK in Kirchham bei Vorchdorf



Immobiliennummer: 23354
Ort / Region: Kirchham
Wohn- / Nutzfläche: ca. 215 m²
Grundfläche: ca. 1.873 m²
Vermittlungsvergütung: 3 % zzgl. Ust

Lage: sehr gut !
Kaufpreis (in Euro): auf Anfrage
Energieausweis: HWB 66/fGEE 0.89

Kurzbeschreibung

KIRCHHAM: Großzügiges und großteils renoviertes Haus bietet Ihnen viele Möglichkeiten! Hier findet jeder seinen Platz.

Detailbeschreibung

Hervorragendes Preis-Leistungs-Angebot!

Dieses geräumige Haus wurde bereits großteils renoviert, modernisiert und um eine attraktive Gartenhütte erweitert.

Auf ca. 215 m² findet hier jeder seinen Platz. Zusätzlich gibt es im Untergeschoß noch eine kleine (Gäste)Wohnung bzw. Büro oder Studio.

Das weitläufige Haus, mit einladender Sonnenterrasse und großzügigem Wiesengrund verfügt bereits über alles was Ihre Familie benötigt um hier friedlich, entspannt und harmonisch leben zu können. Allein Ihre

PERSÖNLICHE NOTE fehlt noch!

Sie erreichen Gmunden, Wels, Vorchdorf sowie die A1 Richtung Linz und Salzburg in kürzester Zeit.

Ausstattung

Baujahr 1979, renoviert 2007 bis 2015
ökologische Wärmedämmung mit Hanf
Fenster dreifach verglast mit elektrischen Rollläden
Heizung mit Öl, geringe Heizkosten
tw. Fußbodenheizung
Garage
Wunderschöne Gartenhütte
Großzügiges Wiesengrundstück (Hanglage)

Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!

Nähere Informationen erhalten Sie gerne bei Frau Maria Lamprecht unter 0664 - 48 16 530 und bei Frau Bettina Holzner unter 0664-89 60 639

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**



