

Wohnhaus mit vielen Möglichkeiten!



Immobiliennummer: 23350
Ort / Region: Laakirchen
Wohn- / Nutzfläche: ca. 148 m²
Grundfläche: ca. 600 m²
Vermittlungsvergütung: 3 % zzgl. Ust

Lage: zentral
Kaufpreis (in Euro): auf Anfrage
Energieausweis: HWB 268/fGEE 3.03

Kurzbeschreibung

Für alle, die den eigenen Wohntraum selber noch gestalten und vollenden wollen!!!

Detailbeschreibung

Sanierungsbedürftiges, in den 70er Jahren erbautes Haus auf zwei Ebenen mit großem Keller sowie einer Garage, Abstell- und Geräteraum.

Die Wohnfläche von ca. 148 m² bietet genügend Platz für eine Familie oder "Arbeiten und Wohnen in Einem".

Ausstattung

Die moderne Raumaufteilung bietet eine optimale Sanierungsgrundlage und erleichtert Ihr Bauvorhaben

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52

Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

wesentlich.

Nutzen Sie das große Potential dieser Liegenschaft!

Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!

Nähere Informationen zur Immobilie erhalten Sie gerne bei einem persönlichen Gespräch oder bei einem Besichtigungstermin.

Maria Lamprecht
selbst. staatl. gepr. Immobilienmaklerin
Tel: 0664 - 48 16 530
E-Mail: m.lamprecht@awz.at

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**



