

## Ein besonderes Haus mit Aussicht in bester Lage!



**Immobiliennummer:** 23329  
**Ort / Region:** Wieselburg  
**Wohn- / Nutzfläche:** ca. 120 - 180 m<sup>2</sup>  
**Grundfläche:** ca. 900 m<sup>2</sup>  
**Vermittlungsvergütung:** 3 % zzgl. Ust

**Lage:** Traumlage  
**Kaufpreis (in Euro):** VB € 490.000,-  
**Energieausweis:** HWB 89/fGEE 1.26

### Kurzbeschreibung

Ein Baustil den es in dieser Region nur selten gibt!

### Detailbeschreibung

Überzeugen Sie sich bei einer Besichtigung von der Qualität dieses Objekts.  
Sie suchen eine naturnahe Lage, Ruhe und Aussicht? Dann zögern Sie nicht lange!

### Ausstattung

- Keller
- Garage
- Hallenbad vorgerichtet
- Teilmöbliert

- Kachelofen

**Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!**

**Nähere Informationen erhalten Sie gerne bei Herrn Christian Brunner unter 0664 - 37 21 437. In weiterer Folge können wir sehr gerne einen persönlichen Besichtigungstermin vereinbaren.**

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,  
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**



