

Schöne Landhausvilla mit gehobener Ausstattung.



Immobiliennummer: 22984
Ort / Region: Ried im Innkreis
Grundfläche: ca. 1.500 m²
Nutzfläche: ca. 260 m²
Vermittlungsvergütung: 3 % zzgl. Ust

Lage: Stadtrand
Kaufpreis (in Euro): auf Anfrage
Energieausweis: HWB 149/fGEE 1.49

Kurzbeschreibung

Dieses wunderschöne Wohnhaus ist geeignet für 2 Wohneinheiten.

Detailbeschreibung

Eine Aufteilung in 2 getrennte Wohneinheiten ist ganz leicht möglich.

Das Haus verfügt über 9 Zimmer auf zwei Geschoßen.

Alle Böden sind mit Naturstein ausgestattet.

WC und Bad befinden sich in jedem Stockwerk.

Die Anschlüsse für eine Küche im Obergeschoß wurden bereits vorgesehen.

Im wunderschön angelegten Garten lädt der große Pool an heißen Tagen zur Erfrischung ein.

Die Heizung mittels Tiefenbohrung ist sehr kostengünstig, da sie mit einer Solaranlage kombiniert ist.

Ausstattung

Keller, Balkone, Wintergarten, Pool,.....

Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!

Nähere Informationen und einen Besichtigungstermin erhalten Sie bei Herrn Peter Obermayr unter 0664 - 17 84 271.

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

