AWZ
Immobilien

# Zentrale Einraumwohnung

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Immobiliennummer:** | 22962 | **Kaufpreis (in Euro):** | €190.000,- |
| **Ort / Region:** | 2. Leopoldstadt | **Energieausweis:** | HWB 78 |
| **Wohn- / Nutzfläche:** | ca. 40 m² | | |
| **Vermittlungsvergütung:** | 3 % zzgl. Ust | | |

**Kurzbeschreibung**
Wien Leopoldstadt

**Detailbeschreibung**
Erfüllen Sie sich den Traum der eigenen vier Wände auf über ca. 40 m² im 2. Wiener Gemeindebezirk!
Die hohe Bauweise ermöglicht eine ideale Raumnutzung, wenn der Schlafbereich z.B. wie mit dem integrierten und hoch gelegenen Bett gelöst wird. Somit kann das Zimmer ideal genutzt werden, ohne sich eingeengt zu fühlen. Sollten Sie dennoch weiteren Stauraum benötigen, finden Sie diesen in Ihrem eigenen Kellerabteil.

**Ausstattung**
Küche, Lift, Keller

**Für Fragen stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung:**
**Herr Hans Berger 0664 - 38 29 118**

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,**
**dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**


AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.