

## **Sanierte Eigentumswohnung im 10. Bezirk**

<b>Immobiliennummer:</b>	22827	<b>Kaufpreis (in Euro):</b>	VB € 270.000,-
<b>Ort / Region:</b>	10. Favoriten	<b>Energieausweis:</b>	HWB 64
<b>Wohn- / Nutzfläche:</b>	ca. 80 m <sup>2</sup>		
<b>Vermittlungsvergütung:</b>	3 % zzgl. Ust		

### **Kurzbeschreibung**

Ca. 80 m<sup>2</sup> Wohlfühlfläche

### **Detailbeschreibung**

In der schönen Wohnung befinden sich drei Schlafräume sowie ein Wohnzimmer, somit eignet sie sich hervorragend für WGs oder Familien.

WC und Bad sind getrennt, die Küche ist neuwertig!

Die Wohnanlage ist gepflegt und begrünt.

gute Infrastruktur,.....

### **Ausstattung**

Abstellraum, Küche, Lift, Keller

**Für Fragen stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung:**

**Herr Hans Berger 0664 - 38 29 118**

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,  
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**