

## Traumhaft Wohnen in Bad Ischl



**Immobiliennummer:** 22797  
**Ort / Region:** Bad Ischl  
**Wohn- / Nutzfläche:** ca. 127 m<sup>2</sup>  
**Vermittlungsvergütung:** 3 % zzgl. Ust

**Lage:** zentrumsnah  
**Kaufpreis (in Euro):** auf Anfrage

### Kurzbeschreibung

Große Wohnung in einer historischen Villa!

### Detailbeschreibung

Diese ca. 127 m<sup>2</sup> große Wohnung befindet sich im Hochparterre einer historischen Villa, zentrumsnah und doch in einer ruhigen Gegend.

Die sanierte Wohnung ist lichtdurchflutet, hell und bietet genug Platz zum Träumen.

Vom großen Vorraum gelangen Sie in jedes der 5 Zimmer. Weiters bietet die Wohnung einen ganzjährig nutzbaren Wintergarten sowie edle, massive Parkettböden und hohe Decken.

Wenn Sie den Luxus suchen in einer historischen Villa zu wohnen, dann ist diese Wohnung genau das

Richtige.

Schulen, Kindergarten, Einkaufsmöglichkeiten in unmittelbarer Nähe.

**Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!**

**Nähere Informationen und einen Besichtigungstermin erhalten Sie bei Herrn Peter Obermayr unter 0664 - 17 84 271.**

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,  
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

