

Top gelegene Doppelhaushälfte

Immobiliennummer:	22765	Kaufpreis (in Euro):	VB € 385.000,-
Ort / Region:	Bezirk Gänserndorf	Energieausweis:	HWB 56
Wohn- / Nutzfläche:	ca. 150 m ²		
Grundfläche:	ca. 302 m ²		
Vermittlungsvergütung:	3 % zzgl. Ust		

Kurzbeschreibung

in super Zustand

Detailbeschreibung

Mit dieser Immobilie entscheiden Sie sich für das Wohnen im Grünen und sind dennoch sofort am öffentlichen Verkehrsnetz und den Autobahnen.

Im Keller finden Sie neben einer Waschküche noch genügend Stauraum für sich und Ihre Familie. Neben der Qualitätsküche finden Sie im EG das offene Wohnzimmer mit Zugang zur Terrasse und dem schönen Garten. Auf den ca. 150 m² finden Sie außerdem drei Räume im OG, welche für Schlafzimmer, Büros oder Hobbyräume verwendet werden können.

Ausstattung

Küche, Rollläden, Keller, Dachboden, Terrasse, Garten, Carport

Ich freue mich auf Ihre Kontaktaufnahme.

Für Fragen stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung:

Frau Sandra Neundlinger unter 0664 - 88 18 21 52

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**