

**++ Familienhit! ECKREIHENHAUS in gemütlicher
Siedlungslage! ++**



Immobiliennummer: 22747
Ort / Region: Vorchdorf
Wohn- / Nutzfläche: ca. 115 m²
Grundfläche: ca. 190 m²
Vermittlungsvergütung: 3 % zzgl. Ust

Lage: Zentrumsnah
Kaufpreis (in Euro): ERFOLGREICH VERMITTELT
Energieausweis: HWB 95/fGEE 1.52

Kurzbeschreibung

TOP GEPFLEGTES ECKREIHENHAUS MIT EIGENEM GARTEN!!!

Detailbeschreibung

Aufgrund des gut durchdachten Raumkonzepts findet Ihre Familie auf einer Wohnfläche von ca. 115 m² genügend Platz. Im Erdgeschoß erwartet Sie eine gut ausgestattete Küche mit Speis sowie ein gemütlicher Wohn- Essbereich mit Schwedenofen. Vom Essen-Kochen-Wohnen gelangen Sie direkt in den Garten.

Über eine Treppe erreichen Sie im 1. Obergeschoß zwei Schlafzimmer, sowie Bad mit Dusche und WC und einen Abstellraum.

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52

Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

Ausreichend Stauraum gibt es im ausgebauten Dachboden/Studio.

Bezug ab SOFORT möglich.

Ausstattung

Ihre Vorteile im Überblick:

- optimale Raumaufteilung
- zentrumsnahe Ruhelage
- familienfreundliche Lage
- sehr gute Infrastruktur
- Bushaltestelle

Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!

Nähere Informationen zur Immobilie erhalten Sie gerne bei einem persönlichen Gespräch oder bei einem Besichtigungstermin.

Maria Lamprecht

selbst. staatl. gepr. Immobilienmaklerin

Tel: 0664 - 48 16 530

E-Mail: m.lamprecht@awz.at

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**



