

Modernes Haus - 50iger Ziegel - in ruhiger Wohnsiedlung in Buchkirchen !



Immobiliennummer: 22739
Ort / Region: Buchkirchen
Wohn- / Nutzfläche: ca. 190 m²
Grundfläche: ca. 686 m²
Vermittlungsvergütung: 3 % zzgl. Ust

Lage: ruhige Siedlungslage !
Kaufpreis (in Euro): auf Anfrage
Energieausweis: HWB 64/fGEE 0.93

Kurzbeschreibung

Architektenhaus in Buchkirchen mit hochwertiger Ausstattung.

Detailbeschreibung

Ein besonderes Objekt mit sehr hochwertiger Ausstattung !! Das ist eine Besichtigung wert ! - MACHEN SIE EIN ANGEBOT !!!!

EG: Großzügiger Vorraum, Wohn-/Essküche, Wohnzimmer - Zugang zur ca 40m² großen Terrasse, Schlafzimmer, WC, großes Badezimmer mit Badewanne, Abstellraum, Wirtschaftsraum, Schrankraum.
OG: 2 Kinderzimmer, Büro (Anschlüsse für eine zweite Küche vorhanden), Badezimmer mit Dusche, WC und 2 Balkone.

Ich freue mich auf einen Besichtigungstermin - das müssen Sie gesehen haben!!

Ausstattung

- * Erdwärme / Tiefenbohrung
- * Raffstore und Insektenschutz
- * Fenster 2-fach verglast (Kunststoff / ALU)
- * 50-iger Ziegel und Vollwärmeschutz
- * enorme Raumhöhe ca. 2,80 m bis 3,10 m!!!
- * zentrale Staubsaugeranlage
- * Wintergarten
- * Doppelgarage und Technikraum
- * 2 x Balkon, sonnige Terrasse (ca. 40 m²)
- * Gartenhaus massiv
- * u.v.m.

Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!

Nähere Informationen erhalten Sie gerne bei Frau Silke Wartinger unter 0664 - 37 22 177. Ich freue mich auf Ihren Anruf!

Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen, dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.



