

## Große Maisonettewohnung inklusive Terrasse

<b>Immobiliennummer:</b>	22714	<b>Kaufpreis (in Euro):</b>	€355.500,-
<b>Ort / Region:</b>	23. Liesing	<b>Energieausweis:</b>	HWB 53
<b>Wohn- / Nutzfläche:</b>	ca. 99 m <sup>2</sup>		
<b>Vermittlungsvergütung:</b>	3 % zzgl. Ust		

### Kurzbeschreibung

ca. 99 m<sup>2</sup> - ideal für Familien

### Detailbeschreibung

In den vier Räumen finden Sie genügend Platz für Ihre Familie. Genießen Sie außerdem die ruhige Lage und erreichen Sie dennoch in Kürze die örtliche Infrastruktur.

Erfüllen Sie sich den Traum vom Eigentum im 23. Wiener Gemeindebezirk. Im OG finden Sie zwei der drei Schlafräume. Gemeinschaftsräume und ein Spielplatz in der Siedlung bieten Ihnen weitere Freizeitmöglichkeiten.

### Ausstattung

Küche, Balkon, Loggia, Terrasse, Garten, Tiefgaragenplatz

**Für Fragen stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung:**

**Herr Hans Berger 0664 - 38 29 118**

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,  
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**