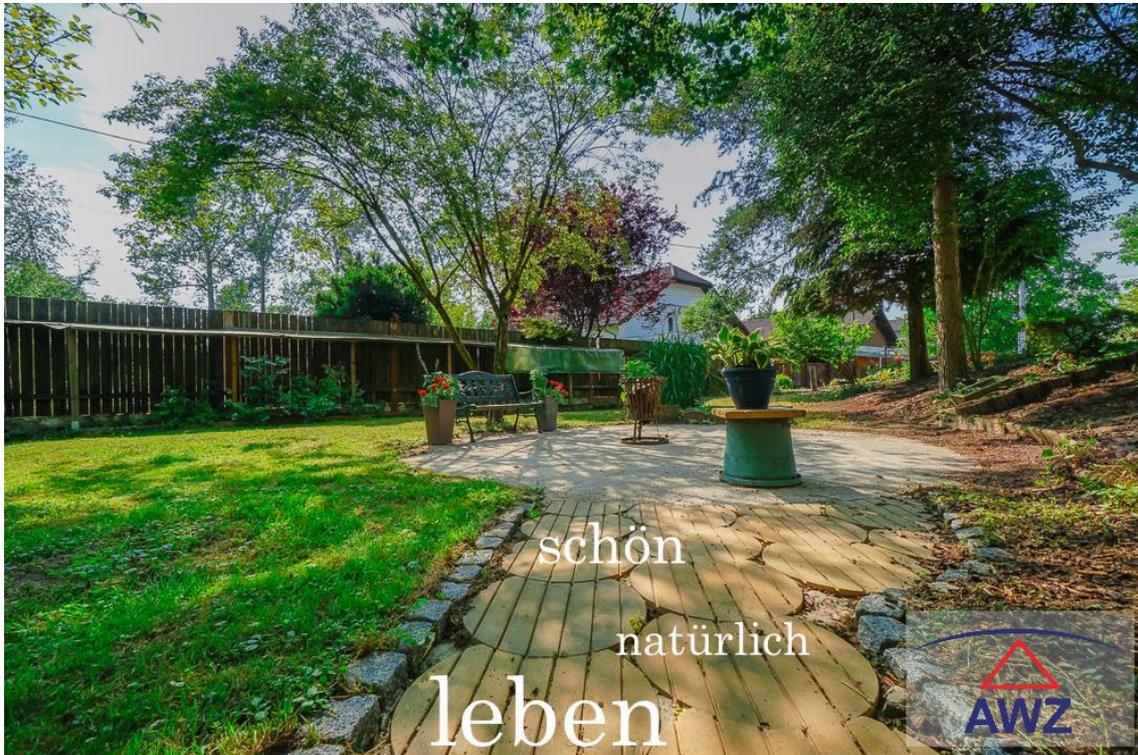


Grüne Oase sucht neuen Eigentümer!



Immobiliennummer: 22641
Ort / Region: Wallern
Wohn- / Nutzfläche: ca. 150 m²
Grundfläche: ca. 1.522 m²
Vermittlungsvergütung: 3 % zzgl. Ust

Kaufpreis (in Euro): VERKAUFT
Energieausweis: HWB 79/fGEE 1.13

Kurzbeschreibung

Die Gartenkunst ahmt nicht nur die Natur nach, indem sie den Wohnplatz des Menschen verschönert; sie erhöht auch das Gefühl des Lebens!

Detailbeschreibung

Ein massiv gebautes Haus mit Keller aus dem Jahre 1994 sucht einen neuen, stolzen Besitzer. Auf ca. 150 m² Wohnnutzfläche und ca. 1500 m² Grund können sich Mensch & Tier entfalten. Über den großen Vorplatz (gesichert mit elektr. Einfahrtstor) kommen Sie zum Haus bzw. der großen Garage.

Die Räumlichkeiten des Hauses bieten viele Möglichkeiten der Nutzung. Reichlich Platz bietet auch der großzügige Keller. Zusätzlichen Stauraum finden Sie am Dachboden. Eines der Highlights der angebotenen Immobilie ist sicher der Außen- und Gartenbereich mit zwei Terrassen für die Sonnenstunden und dem schönen Baumbestand für die Schattenstunden. Bei dieser Immobilie muss man sich einfach wohlfühlen!

Überzeugen Sie sich am besten selbst bei einer gemeinsamen Besichtigung, vielleicht schon von Ihrem

neuen Zuhause?

**Nähere Informationen erhalten Sie gerne bei Herrn Peter Sohm unter
0664 - 958 79 39.**

Ich freue mich auf Ihren Anruf und die gemeinsame Besichtigung!

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

