

## Tolle 3-Zimmerwohnung



**Immobiliennummer:** 22632  
**Ort / Region:** Wien  
**Wohn- / Nutzfläche:** ca. 69 m<sup>2</sup>  
**Vermittlungsvergütung:** 3 % zzgl. Ust

**Lage:** Ruhige Lage  
**Kaufpreis (in Euro):** auf Anfrage  
**Energieausweis:** HWB 88

### Kurzbeschreibung

Koffer packen und Einziehen.

### Detailbeschreibung

Eine helle, sanierte Wohnung in sehr ruhiger Lage:

- Küchenbereich und Badezimmer mit Granitboden
- Wohnzimmer, Schlafzimmer und Kinderzimmer sind mit einem Parkettboden ausgestattet
- Elektrische Außenjalousie (getrennt steuerbar)

**Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!**

**Nähere Informationen erhalten Sie gerne bei Herrn Biljali unter 0664 - 37 21 496.**

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,  
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

