

WELS - Zentrum: Traumhafte Wohnung mit Dachterrasse und Wintergarten!



Immobiliennummer: 22602
Ort / Region: Wels
Wohnfläche: ca. 87 - 92 m²

Lage: Zentrum
Kaufpreis (in Euro): VB 319.000,-
Energieausweis: HWB 49

Vermittlungsvergütung: 3 % zzgl. Ust

Kurzbeschreibung

Schönes Leben am Puls der Zeit! Wohnen in bester Lage von Wels - Nähe Fachhochschule!

Detailbeschreibung

Komfortabel kommen Sie mit dem Lift in die im 2. Stockwerk liegenden 4-Zimmerwohnung mit Dachterrasse und Wintergarten. Diese traumhafte Wohnung überzeugt durch schön helle und durchdacht aufgeteilte Zimmer. Ein großes Badezimmer mit Badewanne, Dusche und Tageslichtfenster runden das ganze ab. Zusätzlich gibt es ein separates WC. Ihre freie Zeit können Sie mit Freunden und Ihrer Familie auf der tollen ca. 22 m² großen Dachterrasse verbringen.

Ein schöner Ess- und Küchenbereich machen hier das Wohnen zum Genuss. Zum Relaxen oder ein Buch lesen bietet sich der schöne und gemütliche Wintergarten bestens an.

Für Ihr geliebtes Auto gibt es einen Platz in der Tiefgarage der im Kaufpreis schon inbegriffen ist.

Am besten Sie überzeugen sich selbst schnell von dem tollen Angebot bei einer gemeinsamen Besichtigung!

Nähere Informationen erhalten Sie gerne bei Herrn Peter Sohm unter 0664 - 958 79 39.

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG

A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52

Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539

eMail: office@awz.at, Homepage: www.AWZ.at



Ich freue mich auf Ihren Anruf und die gemeinsame Besichtigung!

**Haben Sie oder einer Ihrer Bekannten / Freunde eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG

A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52

Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539

eMail: office@awz.at, Homepage: www.AWZ.at