

Wunderschönes Stockhaus mit großem Garten!



Immobiliennummer: 22499
Ort / Region: Weibern
Wohn- / Nutzfläche: ca. 170 - 172 m²
Grundfläche: ca. 900 m²
Vermittlungsvergütung: 3 % zzgl. Ust

Lage: Ortsrand
Kaufpreis (in Euro): ERFOLGREICH VERMITTELT
Energieausweis: HWB 93/fGEE 1.12

Kurzbeschreibung

Stockhaus mit ca. 170 m² Wohnfläche und schönem Garten.

Detailbeschreibung

Schönes großes Haus mit ca. 900 m² Garten und 2 schönen Wohnebenen zu je ca. 86 m² Wohnfläche. Es gibt in diesem Haus 2 Küchen, 2 Bäder, 2 Schlafzimmer und 2 Kinderzimmer. Dazu verfügt dieses Haus über Kanal und Ortswasser, jedoch auch über einen Brunnen für Garten und diverses. Das Haus ist unterkellert, wobei die Garage im Keller inkludiert ist. Geheizt wird mit Öl. Das Haus ist mit Vollwärmeschutz versehen und für Warmwasser gibt es eine Solaranlage. Ein Rasenroboter bleibt beim Garten dabei. Das Haus hat einen großen Balkon, der von 2 Zimmern aus zu erreichen ist.

Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!

Nähere Informationen und einen Besichtigungstermin erhalten Sie bei Herrn Peter Obermayr unter

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52

Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

0664 - 17 84 271.

Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.

