

Schönes Bauernsacherl - Hinter den sieben Bergen lässt es sich ruhig leben!



Immobiliennummer: 21798
Ort / Region: Bezirk Amstetten
Grundfläche: ca. 57.449 m²
Nutzfläche: ca. 57.449 m²
Vermittlungsvergütung: 3 % zzgl. Ust

Lage: Ruhige Lage
Kaufpreis (in Euro): auf Anfrage
Energieausweis: HWB 198/fGEE 2.25

Kurzbeschreibung

TOP-Gelegenheit - Eingebettet in saftigen Wiesen und schönen Wäldern liegt das einstöckige Wohnhaus in Ruhelage.

Detailbeschreibung

Sehr gut erreichbar über einen asphaltierten Güterweg, liegt das Bauernsacherl mit ca. 5,7 ha neben einem romantischen, kleinen Bach. Das Wohnhaus ist sofort bezugsfertig. Ideal für Tierhaltung wie Schafe etc.

Ausstattung

Etwa 190 m² Wohnfläche, welche möbliert übernommen werden kann.

Beheizt wird das Haus über eine Zentralheizung mit festen Brennstoffen, zusätzlich ist auch ein Kachelofen vorhanden. Das Haus besitzt eine Kleinkläranlage und einen Hausbrunnen.

Ich informiere Sie gerne am besten bei einem Besichtigungstermin vor Ort!

Herr Christian Sonnleitner 0664 - 55 63 743

Kontaktieren Sie mich am besten persönlich!

+++Nach dem Besichtigungstermin können Sie auch gerne ein Angebot legen!+++

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

